



**JUNTA DE FREGUESIA DE FONTINHAS**  
Edifício da Casa do Povo - Estrada Municipal - 9760 - 211 FONTINHAS  
www.fontinhas.org / E-mail: juntafontinhas@iol.pt / telefone/fax 295517611

**EDITAL Nº 1/2009**

José Carlos de Lima de Meneses, Presidente da Junta de Freguesia de Fontinhas:

Torna público que, no seguimento da aprovação dos documentos previsionais para o ano económico de 2009, em sessão da Assembleia de Freguesia de Fontinhas realizada em 23-12-2008, e deliberação da Junta de Freguesia de Fontinhas tomada em reunião de 30-06-2009, esta pretende alienar em hasta pública, o prédio rústico sito no Barreiro, freguesia de Fontinhas, que se compõe de 1500 m<sup>2</sup> de terra, confrontado a Norte com Manuel Mendes da Cunha, Sul com Canada do Barreiro, Nascente com Francisco Caetano Borges e Poente com Fátima Maria Batista Leal Caetano, inscrito no respectiva matriz sob o número 2767, e descrito na conservatória do Registo Predial de Praia da Vitória, sob o número 899 – Fontinhas.

O Valor Base de licitação é de € 3.375,00 (três mil trezentos e setenta e cinco euros) não sendo admitidos lanços inferiores a 5% dessa base. Sobre o valor de arrematação incidem os correspondentes impostos previstos na Lei, que serão da responsabilidade do adjudicatário.

A licitação termina quando o Presidente da Comissão tiver anunciado por três vezes o lanço mais elevado e este não for coberto.

Logo que concluída a arrematação, o adjudicatário provisório deverá pagar 25% do valor da adjudicação, sendo os restantes 75% pagos no acto da celebração da escritura pública, ou, querendo pode fazê-lo de imediato.

O incumprimento pelo adjudicatário das obrigações aqui referidas, implica a perda de quaisquer direitos eventualmente adquiridos sobre o imóvel, bem como das importâncias já entregues.

Todos os esclarecimentos e informações necessárias serão prestados pela Junta de Freguesia, na sua sede, sita no Edifício da Casa do Povo, Estrada Municipal, às Terças e Sextas-Feiras, das 19h00 às 21h00.

A Praça realizar-se-á na sala de reuniões do Edifício da Casa do Povo, na morada acima indicada, no dia 4 de Agosto de 2009, iniciando-se pelas 19h00 e encerrando às 19h30.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Fontinhas, 3 de Julho de 2009.

O Presidente da Junta de Freguesia,

José Carlos de Lima de Meneses